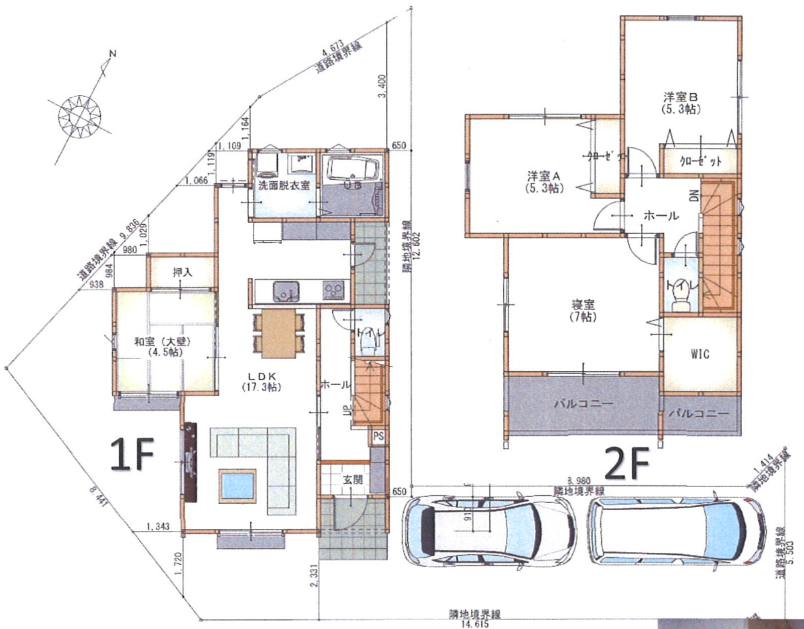
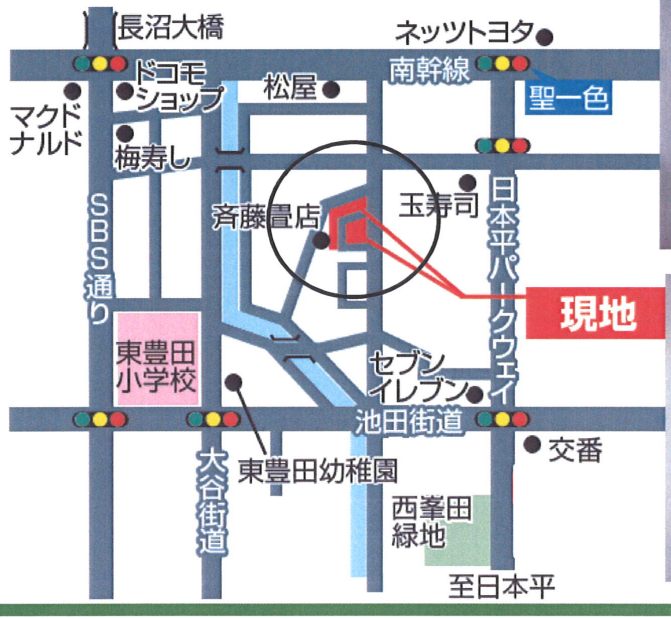
物件種目	新築住宅			
価格	3,480万円(税込)			
所在地	静岡市駿河区聖一色69-18			
最寄駅	JR東静岡駅			
交通	しずてつﾊﾞｽ『静岡学園入口』ﾊﾞｽ停歩3分			
土地	面積	148.39㎡(44.88坪)		
	地目	宅地		
	権利	所有権		
	都市計画	市街化区域		
	用途地域	第二種中高層住居専用地域		
	建ﾍﾟｲ率	60%		
	容積率	180%		
建物	1F面積	53.41㎡(16.15坪)		
	2F面積	41.81㎡(12.64坪)		
	合計	95.22㎡(28.80坪)		
	間取	4LDK+ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄ		
		LDK17.3帖・和4.5帖		
		洋7.0帖・洋5.3帖・洋5.3帖		
	構造・規模	木造2階建		
	完成	平成27年3月	引渡	相談
設備・備考	敷地内/雨水浸透トレンチ			
	外壁ｻｲﾃﾞｨﾝｸﾞ			
	ｼｽﾃﾑｷｯﾁﾝ・ｶﾞﾗｽﾄｯﾌﾟｺﾝﾛ(3口)			
	ｼﾞｬﾝﾎﾞｼﾝｸ・食洗機付・浄水器一体型水栓			
	広々♪ｳｫｰｸｲﾝｸﾛｰｾﾞｯﾄ(2帖)			
	トイレ1・2F　駐車場2台			
	☺生活環境に優れた住宅地!			



☆人気の東豊田学区☆



株式会社 巧 建設不動産部

静岡県知事（１）第13263号 全日本不動産協会会員
建設業許可（般-22）第22611号

TEL:054-238-3868

FAX:054-237-4001　静岡市駿河区下島500番地の3

HPアドレス:http://www.takumi-re.co.jp/　E-mail:info@takumi-re.co.jp

取引形態	売　主
情報公開日	2015/1/21

確認番号
第H26確認建築静建住ま11985号